GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO EN MEXICALI

HOJA DE INSCRIPCIÓN

ESTA OFICINA HACE CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO QUEDO INSCRITO CON:

PARTIDA: 6081858	**RECIBO OFICIAL**: 6200, 5390
FECHA DE PARTIDA: 08 DE ABRIL DEL 2026	**FECHA**: 25 DE MARZO DEL 2026
SECCIÓN: CIVIL	**HORA**: 07:52:44
ANALISTA: CARLOS ALBERTO LOPEZ AVALOS	**MONTO**: $3,406.00 M.N
VOLANTE: 1-26-26415	

ACTO	**CONTRATO DE COMPRAVENTA**
ESCRITURA PUBLICA	PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA, NÚMERO 115886 DEL VOLUMEN NUMERO 2679 DE FECHA 24 DE FEBRERO DE 2026 PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO 13 DE LA CIUDAD MEXICALI BAJA CALIFORNIA
TIPO DE CONTRATO	COMPRAVENTA
VENDEDOR(ES)	JULIETA OLMEDA GARCIA
COMPRADOR(ES)	**MARINA DEL PILAR OLMEDA GARCIA RFC: OEGM511226553**
	FOLIO REAL:1595032 TIPO PREDIO:URBANA LOTE:1 MANZANA:9 DESARROLLO HABITACIONAL RESIDENCIAL UNIVERSITARIO MUNICIPIO:MEXICALI SUPERFICIE: 374.259 M2 MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE:22.000 M. CON LOTE 5 SUR :22.000 M. CON AV. GARAVITO ELIAS LUIS ESTE :17.012 M. CON LOTE 2 OESTE:17.012 M. CON CALLE CARDENAS VALDEZ RIGOBERTO NO SEÑALA CONSTRUCCIONES.
VALOR DE OPERACIÓN	$1,025,000.00 PESOS MONEDA NACIONAL
VALOR DE AVALUO	$1,122,777.00 PESOS MONEDA NACIONAL
ANTECEDENTES	PARTIDA 6001439 SECCIÓN CIVIL ACTO DIVISION DE COPROPIEDAD FECHA DE INSCRIPCION 15/11/2023

REGISTRADOR

ISIS MARIEL ROMERO PELAYO

Metodo de Autenticidad

Codigo de Autenticidad: 4114408

Firma Electronica Avanzada:
GqVw2Py+QKEdDb8IiHtI8xOEGOWxuilbUZrhof2TZYfZkVrD/rpPUScpd4k7CthJc5WSF6OvxlcYdaz7KVnD6SR7+
5tkAo3eZ/dz8CzFSYL29SWQjAn95MlHtkItBJQaI4UR20IvcVzaU4q6uiyQNqrWbnYS12Jg/dyQqD/acWTqqmLgWY

Reg. Púb. De La Prop. Y De Com. - Oficina Registradora - Del Edo. De Baja Cfa.

SECCION CIVIL